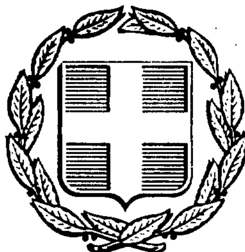


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 458

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΕ 9153 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στη θέση «Γυαλού χωράφι Καρπάθου» για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. αριθμ. 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ξ.Ζ./1893 περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

3. Το αριθμ. Φ 50/27998/29.5.85 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών με το οποίο προτείνεται η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, στη θέση «Γυαλού Χωράφι Καρπάθου» για αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την διατήρηση της Παλαιοχριστιανικής Βασιλικής Λευκού Καρπάθου ακόμη δε για την διενέργεια ανασκαφών για την αποκάλυψη λειψάνων του αρχαίου οικισμού που υπάρχει στην περιοχή ακίνητα έκτασης 1363,30 τ.μ. κείμενα στη θέση «Γυαλού χωράφι Καρπάθου» όπως αυτά φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:500 κτηματολογικό διάγραμμα του μηχανικού Μ. Γιαννουλάκη δικαίωμα κυριότητας οι Ευγενία Λυτού, Μιχ. Χαροκόπος, Θεόφιλος Ματσαγκάκης, Νικόλαος Λύκος και λοιποί.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 6 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
Γ. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

Αριθ. 345 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 8.192 τ.μ. στην περιοχή «ΚΑΚΑΒΟΣ», κοινότητας Αγίου Δημητρίου, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. αριθμ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διαταξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ. «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Την γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού Φ.913.3/97/700030/Σ 3237/11.8.88/ΓΕΣ/1ο ΕΓ/3ο ΤΜ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για στρατιωτικούς σκοπούς, εκτάσεως 8.192 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή «ΚΑΚΑΒΟΣ», κοινότητας Αγίου Δημητρίου, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου και εμφαίνεται στον από 27.1.89 κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα, οι οποίοι είναι ακριβή φωτοαντίγραφα του πρωτοτύπου και είναι θεωρημένοι από τον Προϊστάμενο του 3ου ΕΓ Νικόλαος Ζευκιλή.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα η Ανδριωτάκη Ελευθερία του Ελευθερίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Αμύνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 25 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΗΛ ΣΠΑΤΙΩΤΗΣ

Αριθ. 161/Φ. 316 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 1271 τ.μ. για καλυφη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή της Κοινότητας Ηλιοκώμης Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κηρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Την αριθ. Φ. 913.3/42/25/5260/Σ. 422/22.3.1989 έγγραφο του ΤΕΘΑ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή της Κοινότητας Ηλιοκώμης Ν. Σερρών, έκτασης συνολικού εμβαδού 1271 τ.μ. η οποία φαίνεται στο υπό Κλιμ. 1:1000 Κτηματολογικό Διάγραμμα με αριθ. κτημ. 1262/Β και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα. Τα παραπάνω Κτημ. στοιχεία συντάχθηκαν από τον Ματάνα Ευριπίδη ΔΕΑ (ΜΧ) και θεωρήθηκαν από τον Θεόδωρο Κιουρλού Ανχη (Γ).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Παντελιάδης Αναστάσιος, Ανδρόνογλου Γεώργιος κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του ΤΕΘΑ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 2 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΙΟΚΑΣ

Αριθ. 162/Φ. 317 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 6737 τ.μ. για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή της Κοινότητας Παλαιοκάστρου Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Την αριθ. Φ. 913.3/42/24/4974/Σ. 369/18.3.1989 έγγραφο του ΤΕΘΑ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή της Κοινότητας Παλαιοκάστρου Ν. Σερρών, έκτασης συνολικού εμβαδού 6737 τ.μ. η οποία φαίνεται στο υπό Κλιμ. 1:1000 Κτηματολογικό Διάγραμμα με αριθ. κτημ. 1318 Γ' και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα. Τα παραπάνω Κτημ. στοιχεία συντάχθηκαν από τον Ματάνα Ευριπίδη ΔΕΑ (ΜΧ) και θεωρήθηκαν από τον Γεώργιο Χατζησάββα Ανχη (Γ).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Βασιλειάδης Αχιλλέας, Κυριακίδης Δημήτριος κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του ΤΕΘΑ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 2 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΤΣΙΟΚΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 800 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Ν. Έβρου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΝΟΜ/ΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε τα παρακάτω:

α) Για εκείνους που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας πάνω στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά σύμφωνα με την 3289/397/28.5.85 απόφαση Υπ. Παιδείας και Οικονομικών (ΦΕΚ 286/31.5.85 τ.Δ') για την κατασκευή του έργου «Ανέγερση του 9ου Δημοτικού Σχολείου Αλεξ/πόλης».

β) Για εκείνους που τυχόν έχουν γραμμένη υποθήκη ή έχουν καταστεί δανειστές στα πιο πάνω ακίνητα, με την απόφαση του Εφετείου Θράκης αριθ. 22/1987 καθορίσθηκε η οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης, για όλα τα ακίνητα μαζί με τα επικείμενα όπως αυτά περιλαμβάνονται στο Οιχείο κτηματογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, κατετέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης αριθ. 13383/13.6.89 από το Γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων της Δ.Ο.Υ. Αλεξ/πολης, για συνολικό ποσό δρχ. είκοσι ένα εκατομμύρια είκοσι τέσσερες χιλιάδες (21.024.000).

2. Η αποζημίωση αυτή πρέπει να αποδοθεί στους νόμιμους δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 20 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Πρόεδρος
Ο Νομαρχών Δ/ντής
Α. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Α.Π. 5106/Φ απαλ (6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της οδού Ταξιάρχης - Ηλία Ν. Εύβοιας από χθ 2 + 878 έως χθ 2 + 988.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθμ. 10388/28.12.87 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας (ΦΕΚ 7/Δ/14.1.88).

β) Στους ενυπόθηκους δανειστάς και τους τρίτους διεκδικητάς των ακινήτων αυτών ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίσθηκε με την αριθμ. 135/1988 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδας, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθμ. 276/22.5.89 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης δρχ. 1.545.500.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 15 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
Ν. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Α.Π. 5108/Φ απαλ (7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της οδού Λ. Αιδηψού - Λίμνης - Στροφυλιάς Ν. Εύβοιας στο τμήμα κτήμα Παπαδοπούλου - Ροβιές (χθ 0 + 000 έως χθ 4 + 870).

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθμ. 1092/5.2.87 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας (ΦΕΚ 172/Δ/6.3.87).

β) Στους ενυπόθηκους δανειστάς και τους τρίτους διεκδικητάς των ακινήτων αυτών ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίσθηκε με την αριθμ. 17/1988 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδας, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθμ. 3101/19.5.89 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης δρχ. 22.460.460.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 15 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
Ν. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Α.Π. 5109/Φ απαλ (8)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή ισόπεδου κόμβου Στροφυλιάς Ν. Εύβοιας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθμ. 2730/8.4.87 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας (ΦΕΚ 314/Δ/14.4.87).

β) Στους ενυπόθηκους δανειστάς και τους τρίτους διεκδικητάς των ακινήτων αυτών ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίσθηκε με την αριθμ. 21/1988 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδας, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθμ. 3102/19.5.89 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης δρχ. 546.320.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 15 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
Ν. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 257 (9)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων προς μεταφορά του Οικισμού Αυγής Ν. Ηλείας στην επέκταση του οικισμού Ωραίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθμ. Υ. 565/1914/8.10.1986 κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Οικονομικών (ΦΕΚ 1006/22.10.86 τ. Δ') προς μεταφορά του οικισμού Αυγής Ν. Ηλείας στην επέκταση του Οικισμού Ωραίας.

β) Στους ενυπόθηκους δανειστάς και τους τρίτους διεκδικητάς των ακινήτων αυτών ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίσθηκε με την αριθμ. 71/1989 απόφαση του Εφετείου Πατρών, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Αμαλιάδας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθμ. 20126/13.6.1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχμών τεσσάρων εκατομμυρίων επτακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων εξακοσίων (4.732.600).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 14 Ιουνίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

Αριθ. 272 (10)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της 7 επαρχιακής οδού από διακλάδωση Μεσσαράς προς Βούρες (Πανεπιστημιακή κλινική) Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθμ. 11146/14.8.1986 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου για την κατασκευή της 7ης επαρχιακής οδού από διακλάδωση Μεσσαράς προς Βούτες (Πανεπιστημιακή Κλινική).

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα από 3 έως και 86 117/1988 απόφαση του Μον/λούς Πρωτ. Ηρακλείου έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων του Γραφείου Δ.Ο.Υ. Α' Ηρακλείου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 46216/13.4.1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. εκατόν τριάντα εννέα εκατομμύρια οκτακόσιες εξήντα οκτώ χιλιάδες τετρακόσιες πέντε δρχ. (139.868.405).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δι-

καιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. 304 (11)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κάλυψη χειμάρρου Σιλαμιανού Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθμ. 19738 π.ε./1987 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου για την κάλυψη του χειμάρου Σιλαμιανού.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα αριθμ. 10,21,21α,23,26,11,15 και 18 η οποία καθορίσθηκε με την 195/1988 απόφαση του Μον/λούς Πρωτ. Ηρακλείου έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων του Γραφείου Δ.Ο.Υ. Α' Ηρακλείου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 1885/3.5.1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. δεκαέξι εκατομμύρια τετρακόσιες έξι χιλιάδες (16.406.000) δρχ.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. 340 (12)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτων για το αρδευτικό έργο Άνω Βιάννου Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη 5428/2.4.1987 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου για το αρδευτικό έργο Άνω Βιάννου Ηρακλείου.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα η οποία καθορίσθηκε με την 90/1988 απόφαση του Μον/λούς Πρωτ. Ηρακλείου έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο Γραφείο Παρακαταθηκών Αρκαλοχωρίου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 246/10.4.1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. επτακόσιες σαράντα επτά χιλιάδες διακόσιες δέκα (747210).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14010/335/88(13)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 25 του Δήμου Μεταμόρφωσης για έγκριση πεζοδρόμου μέσα σε αυτό (οδός Ερεσσού).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» (47Α), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183 Π.Δ/τος «περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986).

6. Την 149/87 απόφαση του Δ.Σ. Μεταμόρφωσης.

7. Το πρακτικό 35 της συνεδρίας 12 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της οδού Ερεσσού μέσα στο Ο.Τ. 25 του Δήμου Μεταμόρφωσης και τον χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου πλάτους 5.00 μ. όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα στην εισήγηση αυτή και την δημιουργία Ο.Τ. 25 και Ο.Τ. 25α.

Τα διαγράμματα να αναρτηθούν στην Δ/νση Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

Η απόφαση ισχύει από την κοινοποίηση της στους ενδιαφερομένους από τον Δήμο Μεταμόρφωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 15 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. 27969/684/88 (14)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 58 της Κοινότητας Γλυκών Νερών Αττικής για έγκριση πεζοδρόμου μέσα σ' αυτό.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» (47Α), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183 Π.Δ/τος «περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986).

6. Την 589/88 απόφαση του Δ.Σ. Γλυκών Νερών Αττικής.

7. Το πρακτικό 35 της συνεδρίας 19 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Την έγκριση πεζοδρόμου μέσα στο Ο.Τ. 58 της Κοινότητας Γλυκών Νερών και την δημιουργία Ο.Τ. 58 και Ο.Τ. 58Α όπως σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει στην εισήγηση αυτή.

Τα διαγράμματα να αναρτηθούν στην Δ/νση Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

Η απόφαση ισχύει από την κοινοποίηση της στους ενδιαφερομένους από την Κοινότητα Γλυκών Νερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 15 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. 1495 σχετ. 4048 (15)

Διάκριση - κατάταξη οικισμού Πυργέλλας κοινότητας Πυργέλλας Ν. Αργολίδας καθορισμός ορίων αυτού ως και αρτιοτήτων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους.

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Πυργέλλα όπως προκύπτει από την καρτέλλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης - α' φάση ανοικτών πόλεων - έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεως του στις περιπτώσεις στ, θ, ια, ιγ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του Τ.Π. - Π.Ε. και της κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

4. Την αριθ. 24/88 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τον Α. Ταχούρ και τον Πρόεδρο της καθώς και την προς τούτο από 2.6.88 τεχνική έκθεση του ιδίου μηχ/κού.

6. Την αριθ. 5/30 και θέμα 3ον/14.3.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. του Νομού.

7. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπουργού Προεδρίας Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «περί μη δημοσίευσης σχετικού δ/ματος», αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό «ΠΥΡΓΕΛΛΑ» μη περιαστικό, μη παραλιακό, μη τουριστικό, αδιάφορο, μεσαίο, στάσιμο, διάσπαρτο.

β. Καθορίζουμε τα όρια οικισμού «ΠΥΡΓΕΛΛΑΣ» με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 25, 26, 1, όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

δ. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων του εν θέματι οικισμού σε 500 τ.μ.

ε. Την παρούσα απόφαση συνοδεύει ένα (1) διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 το οποίο θα είναι αναρτημένο για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι στα γραφεία του τμήματος Πολεοδομίας Ν. Αργολίδας στο Ναύπλιο, για ένα (1) μήνα από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 29 Μαΐου 1989

Η Νομάρχης
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

Αριθ. 547 (16)

Έγκριση όρων δόμησης κλειστού κολυμβητηρίου Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.3.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γεν. Οικ. Κανονισμός».

4. Τις διατάξεις του από 17.10.78 Π.Δ. «εκτός σχεδίου δόμησης», και ειδικότερα το άρθρο 9 αυτού όπως τροποποιήθηκε με το από 24.5.85 Π.Δ.

5. Το ΤΥ-Δα/Φ. 110/138/836/4.4.89 έγγραφο της Γεν. Γραμματείας Αθλητισμού Υπουργείου Πολιτισμού.

6. Την από 25.5.89 εισήγηση του Τμ. Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Γρεβενών προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Γρεβενών.

7. Τα από 25.5.89 πρακτικά του ΣΧΟΠ Γρεβενών.

8. Το άρθρο 22 παρ. 7 του Ν. 1735/85/ΦΕΚ 195Α «προσλήψεις στο δημόσιο τομέα κ.λπ.».

9. Τη Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε για το ΝΚΛΗΜΙΜΝ γήπεδο του συνημμένου τοπογραφικού, τους παρακάτω όρους δόμησης για την ανέγερση κλειστου κολυμβητηρίου Γρεβενών.

1. Επιτρεπόμενη κάλυψη 60%.
2. Συντελεστής δόμησης 1.
3. Μέγιστο ύψος 15 μ.
4. Αποστάσεις από όρια και Ρ.Γ. 2,50 μ.
5. Συνολικός όγκος κτιρίων και εγκαταστάσεων μικρότερος από 2.000 κ.μ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, το δε τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ επί δύο μήνες από σήμερα.

Γρεβενά, 30 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΦΑΝΟΣ Θ. ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 82 (17)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού, Μεγάλο Χωριό Αγαθονήσου Καλύμνου και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕκ 181 Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας υπογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την αριθ. 2/3/29.5.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την αριθ. 44/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου Καλύμνου, αποφασίζουμε:

Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία μικρός, παραλιακός ή τουριστικός, φθίνων.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μεγάλο Χωριό Αγαθονησίου Καλύμνου, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας τοπογραφικό κλ. 1:500 σχεδιάγραμμα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

1. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 181Δ/3.5.85.

2. Εντός του συνεχτικού τμήματος ορίζεται αρτιότητα 300μ^2. Εντός των ορίων της επέκτασης του οικισμού, ορίζεται αρτιότητα 1000 μ^2.

3. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

Κατασκευή δώματος από μπετόν ή στέγη.

Κύρια και λοιπές όψεις από σοβά χρώματος λευκού ή άλλου που απαντάται στον οικισμό.

Ανοίγματα με οριζόντιο πρέκι.

Κουφώματα ταμπλαδωτά ξύλινα ή αλουμινίου σε αναλογία 30% επί του συνόλου των όψεων.

Χαμηλός μανδρότοιχος.

Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:5000 που αναρτήθηκε στο ΤΠ και ΕΠΕ για 15 ημέρες από 3.5.89 έως 18.5.89.

Ρόδος, 12 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 83 (18)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού, Μικρό Χωριό Αγαθονήσου Καλύμνου και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας υπογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την αριθ. 2/4/29.5.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την αριθ. 44/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγαθονησίου Καλύμνου, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία μικρός, αδιάφορος, φθίνων.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μικρό Χωριό Αγαθονησίου Καλύμνου, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας τοπογραφικό κλ. 1:500 σχεδιάγραμμα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

1. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 181Δ/3.5.85.

2. Εντός του συνεχτικού τμήματος ορίζεται αρτιότητα 300μ^2. Εντός των ορίων της επέκτασης του οικισμού, ορίζεται αρτιότητα 1000 μ^2.

3. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσιευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:5000 αναρτήθηκε στο ΤΠ και ΕΠΕ για 15 ημέρες από 3.5.89 έως 18.5.89.

Ρόδος, 12 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 84 (19)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Διαφάνι Καρπάθου Ν. Δωδεκανήσου και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας υπογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την αριθ. 2/5/29.5.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ τ Νομού.

6. Την αριθ. 54/87 και 51/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ολύμπου Καρπάθου, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό στην κατηγορία μικρός, παραλιακός ή τουριστικός, ενδιαφέρον.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Διαφανίου Καρπάθου, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας τοπογραφικό κλ. 1:5000 σχεδιάγραμμα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

1. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 181Δ/3.5.85.

2. Εντός του συνεχτικού τμήματος (Τ Θ Ι Κ Υ Ν Ξ Ο Φ Τ) ορίζεται αρτιότητα 500μ^2. Εντός των τμημάτων (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Υ Α), (Κ Λ Μ Υ Κ) και (Φ Ο Ρ Σ Φ) ης επέκτασης του οικισμού, ορίζεται αρτιότητα 1000 μ^2.

3. Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

Κατασκευή δώματος από μπετόν ή στέγη.

Κύρια και λοιπές όψεις από σοβά χρώματος λευκού ή άλλου που απαντάται στον οικισμό.

Ανοίγματα με οριζόντιο πρέκι.

Κουφώματα ταμπλαδωτά ξύλινα ή αλουμινίου σε αναλογία 30% επί του συνόλου των όψεων.

Χαμηλός μανδρότοιχος.

Οι λοιπές ενδείξεις του συνημμένου δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι δυνητικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το τοπογράφικό διάγραμμα κλ. 1:5000 που αναρτήθηκε στο ΤΠ και ΕΠΕ για 15 ημέρες από 3.5.89 έως 18.5.89.

Ρόδος, 12 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

Αριθ. 4180/ΕΠΑ 699 (20)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στη θέση «ΚΑΒΟΣ» οικισμού Μαρμαρίου Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων Πόλεων, κωμών κ.λ.π.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 20/30.88.85 (ΦΕΚ 414Δ') και ειδικώτερα το άρθρο 2, παρ. 3.

4. Τις 31/1988 και 38/1988 αποφάσεις Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρμαρίου.

5. Την 8222/ΕΠΑ 1623/26.5.89 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ του Ν. Ευβοίας.

6. Την γνωμοδότηση 7η του Πρακτικού 10, συνεδρίαση της 26.5.89, του ΣΧΟΠ-Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στη θέση «ΚΑΒΟΣ» του οικισμού Μαρμαρίου με καθορισμό δρόμου προς φυγιά πλάτους 14μ. από το όριο του εγκεχριμμένου σχεδίου μέχρι και το όριο του οικισμού που καθορίστηκε με την 1760/ ΕΠΑ 293/20.3.89 απόφασή μας, όπως ειδικότερα φαίνεται στο τοπογραφικό κλ. 1:200 του μηχανικού Αργύρη Ηλιοπούλου που θεωρήθηκε από το Προϊστάμενο του Τ.Π. & Π.Ε. Νομού Ευβοίας.

Η ισχύς της παρούσης άρχεται από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το σχέδιο που συνοδεύει τη παρούσα θα βρίσκεται αναρτημένο στα γραφεία του Τ.Π. & Π.Ε. Νομού Ευβοίας για χρονικό διάστημα δέκα πέντε ημερών από τη δημοσιευσή της στο ΦΕΚ.

Χαλκίδα, 16 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΠ 2615/88 (21)

Τροποποίηση ορίων δόμησης στον οικισμό Πόρτο Ρώμα της Κοινότητας Βασιλικού Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Το υπ' αρ. 41/20.3.89 και 6/25.1.89 έγγραφα της κοινότητας Βασιλικού για την τροποποίηση των ορίων του οικισμού Πόρτο Ρώμα.

4. Την από 20.7.88 αίτηση των Αδελφών Διονυσίου και Νικολάου Βίτσιου για τροποποίηση των ορίων του οικισμού Πόρτο Ρώμα.

5. Τη με αρ. Τ.Π. 3783/20.11.87 αποφασή μας για τον καθορισμό ορίων και όρωνδόμησης των οικισμών Άνω Βασιλικού & Βασιλικού της κοινότητας Βασιλικού του Ν. Ζακύνθου.

5. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 4/11.5.89 (θέμα 4ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την εν μέρει αποδοχεή των ενστάσεων της κοινότητας Βασιλικού για την οριοθέτηση του οικισμού Βασιλικού. β) Την έγκριση των ορίων του οικισμού Βασιλικού-περιοχή Πόρτο Ρώμα της κοινότητας Βασιλικού όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση.

6. Την επικύρωση του διαγράμματος των ορίων του παραπάνω οικισμού από του Σ.ΧΟΠ του Νομού πού έγινε με το αρ. 5/13.6.89 σχετ., αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε εν μέρει τις ενστάσεις της κοινότητας Βασιλικού για την οριοθέτηση του οικισμού Βασιλικού-Περιοχή Πόρτο Ρώμα-Κοιν. Βασιλικού.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βασιλικού-περιοχή Πόρτο Ρώμα- της κοινότητας Βασιλικού Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 13.6.1989 θεωρημένο από την προϊσταμένη του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων των παραπάνω οικισμών, κλίματας 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομό και θ' αναρτηθεί επί 15 μέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. ΤΠ. 3783/20.11.1987 αποφασή μας.

5. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 14 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Γ. ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ

Αριθ. ΤΠ 868/89 (22)

Τροποποίηση ορίων δόμησης στους οικισμούς Ιόνιο & Αγ. Νικόλαος της κοινότητας Βασιλικού Ν. Ζακύνθου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/2.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

3. Τα υπ' αρ. 41/20.3.89 και 6/25.1.89 έγγραφα της κοινότητας Βασιλικού γιατην τροποποίηση των ορίων των οικισμών Άνω Βασιλικού & Βασιλικού.

4. Την από 17.3.89 αίτηση του Ζήβα Γεωργίου, Πλέσσας Αγγελικής, Πλέσσα Διονυσίου για τροποποίηση των ορίων του οικισμού Αγ. Νικολάου.

5. Την με αριθ. Τ.Π. 3783/20.11.87 απόφασή μας για τον καθορισμό ορίων και όρων δόμησης των οικισμών Άνω Βασιλικού & Βασιλικού της κοινότητας Βασιλικού του Ν. Ζακύνθου.

5. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 3/10.4.89 (θέμα 1ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την εν μέρει αποδοχή των ενστάσεων της κοινότητας Βασιλικού για την οριοθέτηση των οικισμών Άνω Βασιλικού. β) Την έγκριση των ορίων των οικισμών Άνω Βασιλικού-Ιόνιο & Αγ. Νικόλαος της κοινότητας Βασιλικού όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση.

6. Την επικύρωση του διαγράμματος των ορίων των παραπάνω οικισμών από το Σ.ΧΟΠ του Νομού που έγινε με το αρ. 5/13.6.89, σχετ., αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε εν μέρει τις ενστάσεις της κοινότητα Βασιλικού για την οριοθέτηση των οικισμών Άνω Βασιλικού-Ιόνιο & Αγ. Νικόλαος-Κοιν. Βασιλικού.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Άνω Βασιλικού-Ιόνιο & Αγ. Νικόλαος της κοινότητας Βασιλικού Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 13.6.1989 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ζακύνθου διάγραμμα καθορισμού ορίων των παραπάνω οικισμών, κλίμακας 1:5000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού και θ' αναρτηθεί επί 15 μέρες στα γραφεία του Τμήματος Πολεοδομίας..

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. ΤΠ. 3783/20.11.1987 απόφασή

μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 14 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Γ. ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ

Αριθ. 2226 (23)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Θανασουλαΐικα Καπελέτου με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους Νομού Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής τους κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού ΥΔΕ.

5. Τις διατάξεις α) του Ν. 1032/80 περί συστάσεως ΥΧΟΠ.

6. Το Ν. 3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί δ/κης αποκεντρώσεως.

7. Την αριθ. πρωτ. 1406/87 απόφαση Νομάρχη.

8. Την σύμφωνη του συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 4/89 πρακτικό θέμα 7, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Θανασουλαΐικα Καπελέτου όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσης σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούναν αναπόστατο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από του αριθ. 1-30.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

Α) 2000 β) 1500 γ)700 δ)1000 ε) 1500 αντίστοιχα για τους αξιόλογους (Β1), ενδιαφέροντες (Β2), αδιάφορους ορεινούς (Β3-1), αδιάφορους πεδινούς (Β3-2) και αδιάφορους παραλιακούς (Β3-3), όπως αναφέρονται και κατηγοριοποιούνται στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παράνω οικισμό όπως φαίνεται στην καρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3. Κατηγοριοποίησης του οικισμού Θανασουλαΐικα (Καπελέτου) Αδιάφορος πεδινός (Β3-2).

Εξώστες: Επιφάνειας= 1,80×65%× Μήκος όψης.

Ανοίγματα: 40 % της επιφάνειας της όψης.

Περίφραξη: Γενικός τρόπος.

Χρώμα: Λευκό και Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός τωνορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ηλείας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 13 Ιουνίου 1989

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ